

# FICHA TÉCNICA

## ÁREA DO TERRENO

232.000 M<sup>2</sup>

## LOTES

156 ÁREAS DE 654 M<sup>2</sup> a 1.581 M<sup>2</sup>

## ÁREA DE LAZER

35.138 M<sup>2</sup>

ESTIMATIVA DE INÍCIO DE OBRAS  
**ABRIL DE 2024**

PREVISÃO DE ENTREGA  
**ABRIL DE 2027**



## ESPAÇOS DE LAZER

INFRAESTRUTURA PARA TODA FAMÍLIA

- Portaria
- Beach Fit
- Beach Gourmet
- Horta mandala
- Lounge das jabuticabeiras
- Boulevard com calçada
- Quiosque da orla
- Praia
- Prainha infantil
- Quadras de areia
- Praia do Luau
- Praia das redes
- Quiosque da maré
- Futmesa de praia
- Praça das águas
- Feirinha Praiana
- Praia do Playground
- Pet Place
- Alameda e pista de caminhada
- Quadra Poliesportiva
- Fut Arena
- Quiosque do sossego
- Academia ao ar livre
- Pergolados
- Estacionamentos
- Estação para recarga de carro elétrico
- Previsão para minimercado